



**PORT
GDAŃSK**



Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A.
ul. Zamknięta 18, 80-545 Gdańsk
tel.: +48 58 737 91 00
fax: +48 58 737 94 85
e-mail: info@portgdansk.pl www.portgdansk.pl

Gdańsk, dnia 2 grudnia 2025r.

Odpowiedzi na pytania zadane do Przetargu nr 11/DH/2025

Szanowni Państwo,

Zarząd Morskiego Portu Gdańsk S.A. z siedzibą w Gdańsku (dalej ZMPG S.A.) działając zgodnie z § 2.III.4 Dokumentacji udziela odpowiedzi na zadane w dniu 1 grudnia 2025 r. pytania:

Lp.	Treść pytania:	Odpowiedź ZMPG S.A.:
1.	<i>„Zwracam się z zapytaniem, czy do przetargu 11/DH/2025, jesteśmy zobowiązani przygotować promesę? W § 2.II.14 dokumentacji zapisano, że warunkiem przystąpienia do przetargu jest posiadanie źródeł finansowania realizacji inwestycji, co ma zostać wykazane oświadczeniem o wysokości nakładów planowanych do poniesienia oraz o źródłach ich finansowania. Nie widzę jednak nigdzie w dokumentacji wzoru takiego oświadczenia ani miejsca, w którym miałyby ono zostać poczynione (poz. 9 formularza oferty, tj. „inne informacje”?). Proszę o wyjaśnienie.”</i>	W przypadku zamiaru realizacji przez Oferenta Inwestycji na Nieruchomości Oferent zgodnie z § 2.I.14 Dokumentacji zobowiązany jest złożyć oświadczenie o wysokości wartości deklarowanych nakładów netto trwale związanych z Nieruchomością poczynionych w Okresie Inwestycji i planowanych źródłach finansowania realizacji Inwestycji. Przygotowane przez Oferenta oświadczenie w formie pisemnej, podpisane zgodnie z zasadami określonymi w Przetargu jest załącznikiem do formularza Deklaracja finansowa nr 1.3.1.2.8 stanowiącego część Załącznika nr 4 do Dokumentacji.
2.	<i>„Kolejne pytanie, jaki wpływ będzie miał remont toru 101 na inwestycję oraz na wprowadzanie pociągów na terminal GBT?”</i>	Remont toru 101 został już ukończony.
3.	<i>„Jak szczegółowy ma być harmonogram inwestycji, który ma zostać przedstawiony do przetargu?”</i>	Harmonogram określa planowany czas realizacji poszczególnych etapów Inwestycji i winien obejmować m.in. terminy/daty: <ol style="list-style-type: none">1) planowanego przeprowadzenia niezbędnych badań i ekspertyz,2) uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę,3) rozpoczęcia budowy,4) uzyskania prawomocnego pozwolenia na użytkowanie całości Inwestycji/poszczególnych etapów Inwestycji,5) rozpoczęcia Eksploatacji – całości Inwestycji.

Wszelkie wyrażenia użyte w niniejszych odpowiedziach, pisane wielką literą i niezdefiniowane osobno powinny być rozumiane zgodnie ze znaczeniem nadanym im w dokumentacji przetargowej.

Z poważaniem
Komisja

NIP: 583-24-61-866

Konto: Bank PKO BP S.A.

Nr: 58 1020 1811 0000 0602 0094 5857

KRS: 0000040398

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku

VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Kapitał zakładowy / wpłacony: 2 109 250,00 PLN

Zarząd Spółki:

Dorota Pyć – Prezes Zarządu

Alan Aleksandrowicz – Wiceprezes Zarządu ds. Finansowych i Bezpieczeństwa

Krzysztof Kaczmarek – Wiceprezes Zarządu ds. Infrastruktury